

«10» октября 2017 г.

г. Переславль-Залесский

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Рябинка» (МДОУ «Детский сад «Рябинка»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующего Тарасовой Татьяны Александровны, действующего на основании устава, с одной стороны, и Ярославское областное отделение общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество» (ЯОООО ВДПО), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице председателя совета Милованова Геннадия Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе от 29.09.2017 № 31705495604, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» заключили настоящий гражданско-правовой договор (далее также «Договор») о нижеследующем:

Статья 1. Предмет договора

1.1. Согласно настоящего договора Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по **устройству автоматической системы пожарной сигнализации**, согласованные сторонами, с соблюдением требований СНиП и Государственных стандартов к качеству работ и используемых материалов, установленных и действующих на момент выполнения работ на территории РФ, в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1).

Статья 2. Срок выполнения работ по договору

- 2.1. Работы по настоящему договору должны быть начаты после подписания настоящего договора обеими сторонами и выполнены в сроки согласно Приложению №1 к договору (Техническое задание).
- 2.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость внести изменения в сроки производства работ, то такие изменения должны производиться по согласованию сторон, в письменной форме.
- 2.3. Срок действия Договора – с момента его заключения до исполнения обязательств обеими сторонами.

Статья 3. Стоимость работ по договору и порядок расчетов

- 3.1. Стоимость работ, поручаемых Подрядчику по настоящему договору, определяется согласованным сметным расчетом (Приложение № 2) и составляет **348047,06 (триста сорок восемь тысяч сорок семь) рублей 06 копеек**, в том числе НДС 18% - **53091,92 (пятьдесят три тысячи девяносто один) рубль 91 копеек**.
- 3.2. Стоимость настоящего договора включает в себя полный комплекс работ, предусмотренных п. 1.1. настоящего договора, и все сопутствующие работы, материалы, механизмы, трудозатраты и расходы Подрядчика, необходимые для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, включая, но не ограничиваясь этим, все непредвиденные работы и расходы, а также предвиденные, но не предусмотренные настоящим договором работы и расходы.
- 3.3. Подрядчик не вправе требовать увеличения стоимости работ, увеличения срока выполнения работ или компенсации каких-либо расходов.
- 3.4. Оплата выполненных работ производится согласно пункта 3.2. настоящего договора за фактически выполненные работы на основании представленных актов КС-2, КС-3 в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения счета-фактуры от Подрядчика.

Статья 4. Обязанности Подрядчика

- 4.1. До начала работ выполнить и согласовать с Заказчиком Проект производства работ, в составе которого в обязательном порядке предусмотреть календарный график производства работ.
- 4.2. Поставить на объект материалы, оборудование, комплектующие изделия, необходимые для реализации настоящего договора, а также осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

- 4.3. Выполнить собственными и привлеченными силами и средствами все работы в объеме и в сроки, предусмотренные договором, и сдать работы Заказчику. Качество выполненных работ должно соответствовать действующим строительным нормам и правилам.
- 4.4. Обеспечить выполнение на объекте необходимых мероприятий по охране труда, производственной безопасности, экологической безопасности и охране окружающей среды, пожарной безопасности.
- 4.5. Работы производить в спецодежде, касках.
- 4.6. Сдать в гарантийную эксплуатацию результат выполненных работ, сроком на 2 года с момента подписания акта о приемке выполненных работ (КС-2), без разногласий.
- 4.7. Своевременно, в течение 15 рабочих дней с момента получения письменного уведомления Заказчика, если иной срок не будет установлен дополнительным письменным соглашением сторон, и в полном объеме устранить за свой счет недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ и в период гарантийного срока. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.
- 4.8. Если Подрядчик в течение указанного срока не устранит недостатки и дефекты в выполненных работах, Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить недостатки и дефекты силами другого подрядчика (третьего лица). В этом случае Подрядчик возмещает Заказчику всю сумму затрат на оплату работ по устранению недостатков и дефектов.
- 4.9. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные условиями настоящего договора.
- 4.10. В случае если законодательством РФ предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Договора, а также в случае если законодательством РФ к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом настоящего Договора, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Договора. Копии таких документов должны быть переданы Подрядчиком Заказчику по его требованию.

Статья 5. Обязательства Заказчика

- 5.1. Произвести оплату выполняемых Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном в статье 3 настоящего договора.
- 5.2. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором.

Статья 6. Производство работ

- 6.1. Заказчик закрепит за данным объектом своего представителя, который от имени Заказчика будет осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполненных работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов. Представитель Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода выполнения работ.
- 6.2. Подрядчик будет самостоятельно организовывать производство работ на объекте.
- 6.3. Подрядчик будет осуществлять уборку и содержание площадки, а также вывоз мусора с площадки в период производства работ.

Статья 7. Приемка выполненных работ

- 7.1. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Подрядчик заблаговременно уведомляет Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки выполненных скрытых работ, ответственных конструкций, а также о дате, времени и месте их приёмки.
- 7.2. Приемка работ производится поэтапно и оформляется актом о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справкой стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) за отчетный период.
- 7.3. Окончательная приемка выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, дополнительными соглашениями и другими принятыми на себя обязательствами, действующими на дату приемки объекта.
- 7.4. Приемка выполненных работ производится в течение трех рабочих дней с момента получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о готовности работ.
- 7.5. Подрядчик передаст Заказчику, за два рабочих дня до назначенной даты приемки выполненных работ, два экземпляра исполнительной документации.
- 7.6. Заказчик обязан подписать акт о приемке выполненных работ в течение трех рабочих дней с момента назначенной даты приемки выполненных работ и их фактической проверки представителями сторон, либо предоставить мотивированный отказ от его подписания в письменной форме.

7.7. В случае если Заказчик на четвертый рабочий день с момента назначенной даты приемки выполненных работ и их фактической проверки представителями сторон не предоставит Подрядчику, подписанный акт о приемке выполненных работ, либо мотивированный отказ от его подписания в письменной форме, то, начиная с этого дня, работы считаются принятыми Заказчиком, надлежащим образом.

7.8. С момента приемки выполненных работ, Заказчик берет на себя риск возможного разрушения или повреждения результатов выполненных работ, если эти разрушения или повреждения не явились следствием ошибок, допущенных Подрядчиком в процессе выполнения работ.

Статья 8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, которые нельзя было предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, длительные неблагоприятные погодные условия, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

8.2. Достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы является свидетельство, выданное компетентным органом.

8.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств по настоящему Договору в силу возникших обстоятельств непреодолимой силы, должна уведомить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

8.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств по Договору приостанавливается, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, Стороны должны договориться о прекращении либо приостановке действия Договора.

Статья 9. Расторжение договора

9.1. Настоящий договор может быть расторгнут в следующих случаях:

9.1.1. По взаимному согласию сторон.

9.1.2. По требованию Заказчика в одностороннем порядке, в случаях:

- Необоснованной условиями настоящего договора задержки Подрядчиком начала выполнения работ (на срок более двух календарных дней) либо нарушение сроков выполнения работ, установленных статьей 2 договора, на срок более 2 календарных дней.
- Грубого и неоднократного нарушения сроков, установленных в согласованном Сторонами календарном плане.
- Однократного, грубого нарушения Подрядчиком технологии производства строительных работ, с отступлением от проекта и нарушением действующих строительных норм и правил.

В случаях, предусмотренных настоящим пунктом, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10% от общей стоимости настоящего договора.

9.2. При расторжении настоящего договора незавершенные работы передаются Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ в полном объеме за вычетом суммы штрафа, указанного в п.9.1.2.

9.3. В случае расторжения договора согласно положениям, п.9.1.2. Заказчик обязан заблаговременно, не менее чем за 10 рабочих дней, направить простое письменное мотивированное уведомление Подрядчику о своем намерении расторгнуть договор. В этом случае договор считается прекращенным в полном объеме с момента завершения расчетов в соответствии с п.9.2. настоящего договора.

Статья 10. Ответственность сторон

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

10.3. Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается Договором в размере одной трехсотой

действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем). (Порядок расчета утвержден постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. № 1063 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Договором (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного Договором»).

11.4. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения подрядчиком, обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором. Размер штрафа составляет 34804,71 рублей и устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов цены Договора в случае, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;

(Порядок расчета утвержден постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. № 1063 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Договором (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного договором».) Ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, включает в себя, в том числе, нарушение обязательств подрядчика по выполнению работ в объеме, предусмотренном сметной документацией, выполнение работ ненадлежащего качества, результат которых не соответствует требованиям, установленным Техническим заданием.

11.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренного настоящим Договором, Заказчик производит оплату по Договору за вычетом соответствующего размера штрафа (пени).

11.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства по оплате. Размер такой пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по Договору, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы 8701,18 рублей, определяемой в следующем порядке:

а) 2,5 процента цены Договора в случае, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей.

(Порядок расчета утвержден постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. № 1063 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Договором (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного Договором»).

11.6. Стороны настоящего Договора освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

11.7. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных документах, несет Подрядчик.

11.8. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов невыполнения работ и/или завышения их стоимости Подрядчик осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств.

11.9. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Договору.

Статья 12. Порядок разрешения споров

12.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по договору или в связи с его исполнением, должны решаться сторонами путем переговоров.

12.2. В случае если споры и разногласия не были устранены путем переговоров, они подлежат разрешению, в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде г. Москвы, минуя претензионную стадию.

Статья 13. Прочие условия

13.1. Подрядчик не вправе требовать увеличения цены по настоящему договору, а Заказчик ее уменьшения, в том случае, когда в момент заключения договора подряда исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов.

13.2. После подписания настоящего договора все предшествующие переговоры, соглашения и переписка по вопросам, так или иначе касающимся настоящего договора, теряют юридическую силу, если они противоречат настоящему договору.

13.3. Все изменения и дополнения к договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

13.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством РФ.

13.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон), которые имеют одинаковую юридическую силу.

Статья 14. Приложения

14.1. Приложение № 1 - Техническое задание

14.2. Приложение № 2 – Сметная документация

Статья 15. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Подрядчик: ЯООООО ВДПО
150001 Ярославская обл., г. Ярославль, 5-й
Луговой переулок, д.5
Тел/факс 8(4852) 72-56-64
ИНН/КПП 7607001431/760401001
ОГРН 1027600000537 ОКПО 03940005
р/сч 40703810000000000031 в ИКБР
«Яринтербанк» г. Ярославль
кор/сч 30101810300000000728
БИК 047888728

Подписан ЭЦП

Заказчик:

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Рябинка» (МДОУ «Детский сад «Рябинка»)
152025 Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, ул. Маяковского, 13
Тел/факс: 8(48535) 3-70-95
ИНН/КПП 7608009024/760801001
УФ (МДОУ «Детский сад «Рябинка», 203041122, 203041126),
УФК по Ярославской области 40701810678881000030 отделение Ярославль, г. Ярославль БИК 047888001

Подписан ЭЦП